



 plansdemaillon.ca

BROMONT

COTTAGE: 3 CHAMBRES + 2,5 SALLES DE BAIN + GARAGE DOUBLE
POTENTIEL : SOUS-SOL, 2 CHAMBRES + 1 SALLE DE BAIN + SALLE DE JEU

CARACTÉRISTIQUES DU PLAN

LARGEUR	65' - 0"
PROFONDEUR	46' - 8"
HAUTEUR MOYENNE DES TOITS	33' - 5"
SUPERFICIE 1 ^e PLANCHER	1549 pi ²
SUPERFICIE ÉTAGE	1938 pi ²
SUPERFICIE TOTAL	3487 pi ²
HAUTEUR PLAFOND RDC	9'-0"
HAUTEUR DES AUTRES PLAFONDS	ÉTAGES ET SOUS-SOL : 8'-0"
REVÊTEMENTS MURS EXTÉRIEUR	MAÇONNERIE ET BOIS
CHARPENTE STRUCTURAL	BOIS 2" X 6"
REVÊTEMENT DE TOITURE	BARDEAUX D'ASPHALTE + ACIER
TYPE DE FONDATION	BETON 8" ET 10" EP.
TYPE DE FENÊTRES	PVC NOIR INT. EXT.
REVÊTEMENT DE SOL	BOIS ET CÉRAMIQUE
TYPE DE CHAUFFAGE	AIR CHAUD PULSÉ
TERRASSE ARRIÈRE	COUVERTE ET MOUSTIQUAIRE
BALCON AVANT	BOIS COUVERTE
TYPE DE FOYER	GAZ (PROPANE)
TYPE DE CHEMINÉE	ISOLÉE



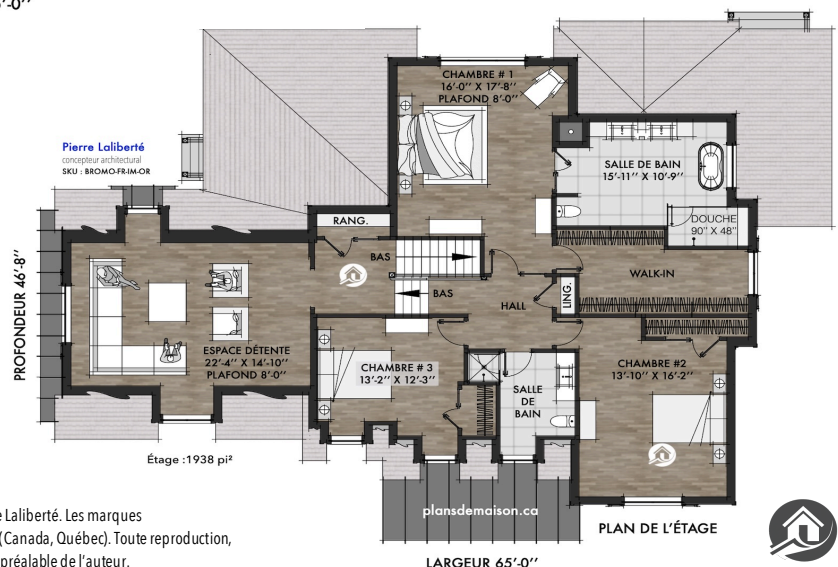
BROMONT

Le Bromont est un cottage d'architecture Farmhouse moderne conçu avec des matériaux nobles comme la pierre et le revêtement de bois, offrant une allure chaleureuse, élégante et intemporelle. Pensé pour la vie familiale, ce modèle propose un rez-de-chaussée fluide et lumineux regroupant la cuisine, la dinette, la salle à manger et le salon, en plus d'une salle d'eau, d'une salle de lavage, d'une terrasse couverte, d'une terrasse 3 saisons et d'un garage double.

À l'étage, on retrouve 3 belles chambres, 2 salles de bain complètes et un espace détente. Le sous-sol offre un excellent potentiel avec la possibilité d'aménager 2 chambres, une grande salle familiale et une salle de bain. Soigneusement pensé, le Bromont se distingue par sa grande fluidité et par

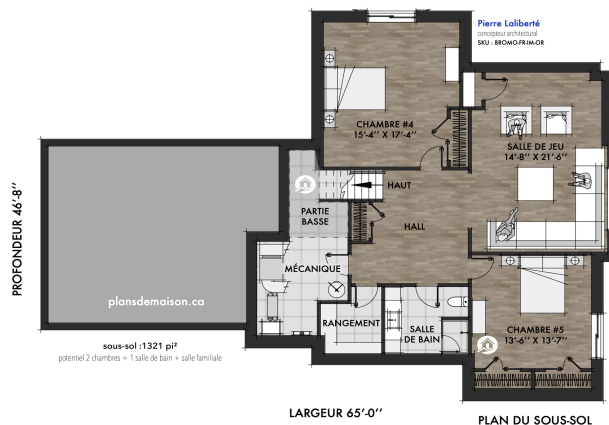
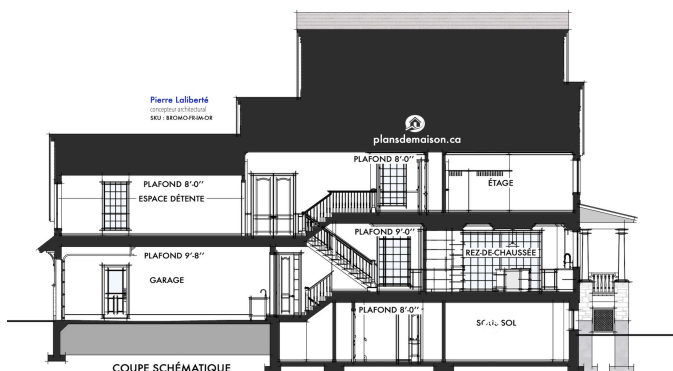
NOTE LÉGALE

Le concept architectural, les dessins et les images sont la propriété exclusive de l'auteur, Pierre Laliberté. Les marques plansdemaillon.ca, homeplanshub.com et homeplanshub.ca sont exploitées par CASKEVIN INC. (Canada, Québec). Toute reproduction, utilisation ou diffusion, en tout ou en partie, est strictement interdite sans l'autorisation écrite préalable de l'auteur.



BROMONT

COTTAGE FARMHOUSE MODERNE



Détails du plan architectural (PDF – 15 pages, format 24" x 36")

Ce plan comprend 15 pages en format PDF (24" x 36"). Aucune copie papier n'est incluse.

Le prix indiqué correspond à l'envoi du fichier PDF par courriel, après réception et confirmation du paiement. Aucun remboursement ne sera possible après la commande.

Le plan est disponible en unités impériales (pieds et pouces) ou métriques, et offert en français ou en anglais.

Contenu du plan de construction

Élévations : avant, arrière, gauche et droite, ainsi que toute vue supplémentaire requise pour illustrer les angles ou volumes non visibles.

Plans : rez-de-chaussée, étage (si applicable), sous-sol, coffrage et toiture.

Détails structuraux : dessins schématiques des poutrelles et des fermes.

Note : les portées des poutres et des colonnes doivent être validées par un ingénieur.

Coupes : transversales et longitudinales.

Détails : portes, fenêtres et vues 3D facilitant la compréhension du projet. Plan électrique : disposition des sorties électriques.

Options supplémentaires

Des copies papier grand format sont offertes (voir grille des prix).

Le délai de livraison pour les copies papier varie selon la destination (en moyenne 10 à 20 jours ouvrables).



plansdemaïson.ca

